

**T.C.**  
**ÇERKEZKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

<b>Karar Tarih:05.01.2024</b>	<b>Meclis Toplantı Nosu:01</b>	<b>Gündem Yılı :2024</b> <b>Gündem No:/Sıra No:1,2,3,4,5</b>
<b>Karar Numarası:13,14,15,16,17</b>	<b>Birleşim:01</b>	<b>Oturum :1</b>
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ OLUŞTURANLAR:</b> Belediye Başkanı Vahap AKAY <b>Üyeler:</b> Nedim YILANCI, Bulut BECERİK, Memet Henifi KARATAŞ, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Nihat MISTIK ,Erdal ZENGİN, Enver BAYRAM, Taner BAHAR, Beytullah ÇOŞKUN, Serdar ÜRKMEZ, İbrahim ÇEKÇİ, Mehmet Şahin YILMAZ, Gülten ALTAY, Kemal BUZKUŞ, Memet KAR, Cevdet AYKAÇ, Kamil YİĞİT, Sait YAZI, Adem İÇLİ, Neziha TEMÜR, Hüseyin KARACA, İrfan AK, Yıldırım ÖZKUL, Mikail ÇELİK, Ömer GÜNER, Ahmet YILDIZ, Habip ÇELİK ,Mahmut GÖÇMEZ, Mehmet Han AKBAŞ, Fatma ESEN		Belediye meclisinin 02.01.2024 tarihli meclis toplantısında İmar ve Bayındırlık komisyon Plan ve Bütçe Komisyonu ile Tarife Komisyonuna havale edilen konuların görüşülmesi.
<b>TOPLANTIYA KATILANLAR</b>	<b>Belediye Başkan Vekili :Cengiz MEMİŞ</b> <b>Üyeler:</b> Nedim YILANCI, Bulut BECERİK, Memet Henifi KARATAŞ, Nihat MISTIK, Erdal ZENGİN, Enver BAYRAM, Taner BAHAR, Beytullah ÇOŞKUN, Serdar ÜRKMEZ, Mehmet Şahin YILMAZ, Gülten ALTAY, Kemal BUZKUŞ, Memet KAR, Cevdet AYKAÇ ,Kamil YİĞİT, Sait YAZI, Adem İÇLİ, Neziha TEMÜR, Hüseyin KARACA, Yıldırım ÖZKUL,Mehmet Han AKBAŞ	
<b>TOPLANTIYA KATILMAYANLAR</b>	Belediye Başkanı Vahap AKAY, Gökay KELEŞOĞLU, İbrahim ÇEKÇİ ,İrfan AK, Mikail ÇELİK, Ömer GÜNER, Ahmet YILDIZ, Mahmut GÖÇMEZ, Habip ÇELİK ,Fatma ESEN	

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine istinaden; Belediye Meclisi **2024 / Ocak ayı** aylık olağan Meclis toplantısını yapmak üzere **Çerkezköy Belediye Meclis Salonunda 05.01.2024 Cuma günü saat 15.00 de İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU ile TARİFE KOMİSYONU'na** havale edilen konuların görüşülmesi için **05.01.2024 Cuma günü saat 15.00 Çerkezköy Belediye Meclis Salonunda** olağan meclis toplantısını yapmak üzere **Belediye Başkan Vekili Cengiz MEMİŞ** Başkanlığında ; Nedim YILANCI, Bulut BECERİK, Memet Henifi KARATAŞ, Nihat MISTIK, Taner BAHAR, Erdal ZENGİN, Enver BAYRAM, Beytullah ÇOŞKUN, Serdar ÜRKMEZ, Mehmet Şahin YILMAZ, Gülten ALTAY, Kemal BUZKUŞ, Memet KAR, Cevdet AYKAÇ ,Kamil YİĞİT, Sait YAZI, Adem İÇLİ, Neziha TEMÜR, Hüseyin KARACA, Yıldırım ÖZKUL, Mehmet Han AKBAŞ **2024 toplantı döneminin 02. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumunun yapılması için toplanıldı.**

**Belediye Başkan vekili Cengiz MEMİŞ ; Belediye Başkanı Vahap AKAY'ın yıllık izinde olması münasebetiyle 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. maddesine istinaden meclise kendisinin Başkanlık edeceğini izah etti.**

**Belediye Başkan Vekili Cengiz MEMİŞ ;** yoklamanın yapıldığını, bu toplantıya Meclis üyelerimizden Gökay KELEŞOĞLU,Mikail ÇELİK, Mahmut GÖÇMEZ,Ahmet YILDIZ,Fatma ESEN,İrfan AK, Ömer GÜNER'in mazereti nedeniyle bugünkü Meclis toplantısına katılamayacağına

dair Belediye Başkanlığını telefonla arayarak bilgi verdiklerini izah ederek, Buna istinaden 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesine istinaden bu meclis üyelerimizin **mazeretli izinli sayılmasına**, Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Belediye meclis üyesi İbrahim ÇEKÇİ ile Habip ÇELİK'in mazeretsiz olarak meclis toplantısına katılmadığı görüldü.

Yukarıda mazeretli olarak belirtilen meclis üyelerimiz, Gökay KELEŞOĞLU, Mikail ÇELİK, Mahmut GÖÇMEZ, Ahmet YILDIZ, Fatma ESEN, İrfan AK, Ömer GÜNER ile mazeretsiz olarak sayılan İbrahim ÇEKÇİ ile Habip ÇELİK dışındaki diğer tüm meclis üyelerinin meclis toplantısında olduğu görüldü.

Üye çoğunluğunun sağlandığı tespit edildi.

Bir önceki Meclis Tutanaklarını oya sunduğunu izah etti. Bir önceki Meclis Tutanakları Oy Birliği ile kabul edildi.

Gündem maddelerinin okunmasına geçildiğini, bugünkü gündemin bir önceki Meclis Toplantısında **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU ile TARİFE KOMİSYONU'na havale edilen konuların** görüşülmesinden ibaret olduğunu izah ederek, gündemin aşağıda belirtildiği şekilde görüşülmesine geçildiğini bildirdi.

#### **GÜNDEM** :

- 1- Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 08.12.203 gün ve 78245 sayılı Engellilere Yapılan Yardım hk. Müzakeresinin müzakeresi.
- 2- Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğünün 25.12.2023 gün ve 79512 sayılı Yetki hk. Müzakeresinin müzakeresi.
- 3- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 25.12.2023 gün ve 79526 sayılı Taşınmaz satışı hk. Müzakeresinin müzakeresi
- 4- İklim Değişikliği ve sıfır Atık Müdürlüğünün 29.12.2023 gün ve 80010 sayılı Gelir Tarifesi hk. müzakeresinin müzakeresi.
- 5 Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.01.2024 gün ve 80174 sayılı Belediye hissesi hk. müzakeresinin müzakeresi.

**KARAR NOSU:13** Meclis kararında belirtilen Plan ve Bütçe Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekliyle oya sunuldu. Oya sunulan **Plan ve Bütçe Komisyon raporunun kabulüne Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.**

**KARAR NOSU:14** Meclis kararında belirtilen ve komisyondan geldiği şekliyle oya sunulan Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne, Belediye Başkan Vekili Cengiz MEMİŞ Nedim YILANCI, Bulut BECERİK, Memet Henifi KARATAŞ, Nihat MİSTİK, Taner BAHAR, Erdal ZENGİN, Enver BAYRAM, Beytullah ÇOŞKUN, Serdar ÜRKMEZ, Mehmet Şahin YILMAZ, Gülten ALTAY, Kemal BUZKUŞ, Cevdet AYKAÇ evet dediği ,Kamil YİĞİT, Sait YAZI, Adem İÇLİ, Neziha TEMÜR, Hüseyin KARACA, Yıldırım ÖZKUL, Mehmet Han AKBAŞ ile Memet KAR'ın hayır dediği tespit edildiğinden; Meclis kararında belirtilen Plan ve Bütçe Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekliyle **MECLİSİMİZCE OYÇOKLUĞUYLA Kabul edildi.**

**KARAR NOSU:15** Meclis kararında belirtilen her iki komisyondan geldiği şekliyle oya sunulan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu ile İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtildiği üzere , Mülkiyeti Çerkezköy Belediyesine ait İlçemiz Veliköy Mahallesi 164 ada 6 parselin satışı ile ilgili inceleme çalışmaları devam ettiğinden, komisyon çalışmalarının devamına Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

**KARAR NOSU:16** 2023 Mali Yılı Tarifesi düzenlenirken sehven müdürlük isminin Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü olarak yazıldığı tespit edildiğinden, müdürlüğün isminin 2024

Mali Yılı Tarife Cetvelinde “**İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü**” olarak düzenlenmesine meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Meclis kararında Tarife Komisyon raporunda 2024 Mali Yılı Gelir Tarifesinin müzekkerede yer alan diğer maddelerin gösterildiği şekliyle kalmasına ancak; son kısmında yer alan “**5 VE 6. Maddelerde İmar Kanunu 40 ve 41. maddesi değerlendirilerek yüksek olan uygulanır**” ifadesinin eklenmesine Belediye Başkan Vekili Cengiz MEMİŞ NEDİM YILANCI, Bulut BECERİK, Memet Henifi KARATAŞ, Nihat MİSTİK, Taner BAHAR, Erdal ZENGİN, Enver BAYRAM, Beytullah ÇOŞKUN, Serdar ÜRKMEZ, Mehmet Şahin YILMAZ, Gülten ALTAY, Kemal BUZKUŞ, Cevdet AYKAÇ ile Memet KAR’ın evet dediği, Kamil YİĞİT, Sait YAZI, Adem İÇLİ, Neziha TEMÜR, Hüseyin KARACA, Yıldırım ÖZKUL, Mehmet Han AKBAŞ ile hayır dediği tespit edildiğinden, 2024 Mali Yılı Gelir Tarifesinin müzekkerede yer alan diğer maddelerin gösterildiği şekliyle kalmasına ancak; son kısmında yer alan “**5 VE 6. Maddelerde İmar Kanunu 40 ve 41. maddesi değerlendirilerek yüksek olan uygulanır**” ifadesinin eklenmesine **MECLİSİMİZCE OYÇOKLUĞUYLA Kabul edildi.**

**KARAR NOSU:17** Meclis kararında İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekilde İlgi (a) ve (b) dilekçeler ile satışı talep edilen adı geçen muhtelif ada parsellerde bulunan Belediyemize ait hisselerin, parsellerde bulunan diğer maliklerine **satışının** yapılmasına meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Yine Meclis kararında İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda İlgi (c) dilekçe de belirtilerek satışı talep edilen adı geçen muhtelif ada parselde bulunan Belediyemize ait hisselerin ise yukarıda belirtilen şekilde hissedarlara hisse oranlarına tekabül eden hisse m<sup>2</sup>’lerinde satışının yapılması, Kıymet Takdir Komisyonunca belirlenecek bedellerin hissedarlar tarafından birlikte tamamının ödenmesine müteakip Tapuda satış işlemlerinin yapılmasına, meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Bu günkü Meclis gündeminin tüm maddelerinin yukarıda belirtildiği şekilde görüşüldüğünü izahla; Meclis üyelerine bu toplantı içinde göstermiş oldukları çaba ve çalışmalardan dolayı teşekkür ederek, alınan kararların Hayırlı ve Uğurlu olması temennisiyle, bu günkü Meclis Gündeminde görüşülecek başka madde olmadığından, bu günkü Meclis Oturumuna son verilerek, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesine istinaden **2024/Şubat ayı Meclis Toplantısının 01.02.2024 Perşembe günü saat 15.00’te yapılmasına MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ** ile karar verildi. **KAPANDI : 05.01.2024 saat :15.15**

Cengiz MEMİŞ  
Belediye Başkan Vekili

Bulut BECERİK  
Katip

Gülten ALTAY  
Katip