

**İLAN**  
**TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN DUYRULUR**

**Madde 1-** Tekirdağ ili, Çerkezköy ilçesi, Gazi Osman Paşa Mahallesi, Fevzi Paşa Caddesi no:3/3 ve Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Atatürk Caddesi no:133/1 adresindeki "KENTPARK" olarak adlandırılan alan içerisinde bulunan 2 adet taşınmaz aşağıda belirtilen şartlar dahilinde 3 (üç) yıl süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesi uyarınca açık teklif usulü ile kiraya verilecektir. Kira bedeli aylık peşin olarak ödenecek olup, 2 inci ve 3 üncü yıla ait kira artışı kanunda belirtildiği oranda yapılacaktır. **Kira bedeline KDV dahil değildir.** Kiralanacak taşınmazların; mahallesi, mevki, kullanım amacı, no'su, m<sup>2</sup>'si, aylık muhammen ihale bedeli, %3 geçici teminatı ve ihale saati aşağıda gösterilmiştir.

Mahallesi	Mevki	Kullanım Amacı	No'su	Yüzölçümü	Muhammen İhale Bedeli (Aylık)	% 3 Geçici Teminat Bedeli	İhale Saati
Gazi Osman Paşa	Kentpark	Umumi Tuvalet	3/3	43,30m <sup>2</sup> kapalı	1.250,00-TL	1.350,00-TL	10.00
Gazi Mustafa Kemal Paşa	Kentpark	Umumi Tuvalet	133/1	43m <sup>2</sup> kapalı	500,00-TL	540,00-TL	10.15

**Madde 2-** İhaleler, **08/07/2021 Perşembe günü saat 'da** Çınarlı Mahallesi, Hayrabolu Caddesi, no:4 Süleymanpaşa/TEKİRDAĞ adresindeki Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi hizmet binasında bulunan büyükşehir belediyesi meclis toplantı salonunda başlatılacaktır. İhalelere ait şartname mesai saatleri içerisinde, büyükşehir belediyesi ek hizmet binasının bulunduğu Cumhuriyet Mahallesi, Fatih Sultan Mehmet Bulvarı, Gülpere Sokak no:12 Süleymanpaşa/TEKİRDAĞ adresindeki Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Emlak ve Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğünde görülerek satın alınabilir. Şartname bedeli 150,00-TL. olup, ihaleye katılanların şartnameyi alması mecburidir.

**Madde 3-**İhaleye katılmak isteyenlerin, aşağıdaki belgeleri **07/07/2021 Çarşamba günü** mesai saati (17:00) sonuna kadar Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nda görevli personele teslim etmeleri ve ihale saatinde büyükşehir belediyesi meclis toplantı salonunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

1-)Yerleşim Yeri ve Diğer Adres Belgesi aslı veya idarece onaylanmış sureti ya da internet üzerinden alınmış barkotlu belge aslı. (Gerçek kişiler için.)

2-)Tebliğat için Türkiye'de adresini gösteren belge,(İstekli tarafından bir dilekçe ile belgelendirilecektir.)

3-)Geçici teminatı yatırdığına dair belge aslı ve şartname (varsa eklerinin) satın alındığına dair belge aslı. İhaleye katılacak olanların geçici teminatı ve şartname bedelini yatırarak **07/07/2021 Çarşamba günü** mesai saati sonuna kadar dosya teslim etmeleri zorunludur.

4-) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya Meslek Odası belgesi aslı veya idarece onaylanmış sureti ya da internet üzerinden alınmış barkotlu belge aslı. **(2021 yılı Temmuz ayına ait olacak)**

a) Gerçek kişi olması halinde Ticaret ve Sanayi Odası veya Meslek Odasına kayıtlı olduğunu gösterir belge aslı veya idarece onaylanmış sureti ya da internet üzerinden alınmış barkotlu belge aslı. (İlk defa ihaleye katılacak gerçek kişilerin, ihale uhdesinde kalması halinde sözleşme yapıldıktan sonra 15 gün içerisinde gerekli oda kaydını yaptırıp, idareye teslim etmesi gerekmektedir.)

b)Tüzel kişi olması halinde: Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesi veya benzeri bir makamdan alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge aslı veya idarece onaylanmış sureti ile Ticaret Sicil Gazetesi aslı veya idarece onaylanmış sureti.

5-)Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesi verilmesi gerekmektedir. İhale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verilir. Ayrıca grubun bütün ortakları kiralayan idare ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtasıyla imzalayacaklardır. Ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her biri (1,2, 4.a, 4.b, 5, 6, 7, 8, 9, 10 )' da ki esaslara göre temin edecekleri belge asıllarını ya da internet üzerinden alınmış barkotlu belge asıllarını vermek zorundadır.

6-)Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri veya idarece onaylanmış sureti.

a-) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi aslı veya idarece onaylanmış sureti.

b-) Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri aslı veya idarece onaylanmış sureti.

7-) Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekliye ait imza beyannamesi ya da imza sirküsü ile istekli adına katılan kişinin katılmaya ilişkin noter tasdikli vekaletnamesi ve noter tasdikli imza sirküsü aslı veya idarece onaylanmış suretleri.

8-) Bağlı buldukları Vergi Dairesinden kesinleşmiş vergi borcu olmadığına dair alınmış belge aslı veya idarece onaylanmış sureti ya da internet üzerinden alınmış barkotlu belge aslı. **(2021 yılı Temmuz ayına ait olacak)**

9-) Bağlı buldukları SGK'dan kesinleşmiş SGK pirim borcu olmadığına dair alınmış belge aslı veya idarece onaylanmış sureti ya da internet üzerinden alınmış barkotlu belge aslı. **(2021 yılı Temmuz ayına ait olacak)**

10-)Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine Kira Borcu olmadığına dair belge aslı. **(2021 yılı Temmuz ayına ait olacak)**

İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, ihale şartnameleri hükümleri uygulanacaktır. **İLAN OLUNUR.**